

UMOWA

zawarta w dniu roku w Kozłówce pomiędzy Muzeum Zamoyskich w Kozłówce, 21-132 Kamionka, wpisanym do Państwowego Rejestru Muzeów prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod nr PRM/3/98 oraz Rejestru Instytucji Kultury Województwa Lubelskiego pod numerem 11, NIP 714-000-18-59, REGON 431201294, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....,

a

..... z siedzibą w, NIP:, REGON:, zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie obejmujące wykonanie zabezpieczeń elewacji i gzymsów na budynkach zespołu pałacowo-parkowego w Kozłówce siatką w kolorze elewacji z drobnymi oczkami w zakresie wskazanym w zaproszeniu do składania ofert znak ADM-331/22/23.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, standardami, z należytą starannością, etyką zawodową i przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju prac oraz postanowieniami niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie 2 miesięcy od daty zawarcia umowy tj. do dnia r.
2. Termin wykonania rozumiany jest jako termin gotowości do odbioru wykonanego przedmiotu umowy.

§ 3

Materiały niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy dostarczy będzie Wykonawca.

§ 4

1. Na podstawie oferty, która stanowi załącznik do niniejszej umowy, ustala się wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w kwocie brutto z podatkiem VAT wynoszącej: zł (słownie złotych:).
2. Kwota, o której mowa w niniejszym paragrafie zawiera wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy, jakie okażą się konieczne do prawidłowego wykonania prac.
3. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu odbioru, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w terminie do 14 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.

§ 5

1. Odbiór przedmiotu umowy dokonany będzie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie protokołu odbioru.
2. Zamawiający ma prawo realizacji swoich uprawnień wynikających z niniejszej umowy a w szczególności do nadzoru nad przebiegiem prac.

§ 6

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - 1) zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej wykonawcy z tytułu

zwłoki w odbiorze wykonanego bez wad przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie odbioru;

- 3) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu nienależytego wykonania, niewykonania umowy przez wykonawcę lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania.
3. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone przez zamawiającego z należności wykonawcy wynikającej z faktury przedstawionej przez wykonawcę do zapłaty za przedmiot umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

§ 7

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji obejmującej całość przedmiotu zamówienia, w tym także na części realizowane przez podwykonawców. Termin gwarancji wynosi 2 lata od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych materiałów oraz wadliwie wykonanych prac.
3. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 - 576 kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne na wszystkie roboty i materiały zostaje zrównany z okresem gwarancji.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).
5. Wada fizyczna polega na niezgodności rzeczy sprzedanej z umową. W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:
 - 1) nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
 - 2) nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór;
 - 3) nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
 - 4) została kupującemu wydana w stanie niepełnym.
 - 5) rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy.
6. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

8. Szczegółowe postanowienia dotyczące gwarancji określa karta gwarancji jakości stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
9. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy 556-576 kodeksu cywilnego.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać obowiązki z rękojmi lub gwarancji w postaci niezwłocznego usuwania wad i usterek w sposób umówiony na wezwanie zamawiającego.
11. Wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego nie później, niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia, chyba, że wykaże, że usunięcie wad w tym terminie jest niemożliwe.
12. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 12, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 13. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

§ 8

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w czasie realizacji umowy, które nie stanowią informacji podlegającej upublicznieniu, winy być traktowane jako poufne i nie powinny być udostępniane bez wyraźnej zgody Strony, której te informacje dotyczą.
2. Jeżeli w związku z wykonaniem umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania danych osobowych, Strona, która będzie przetwarzała dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności w ustawie z dnia 10 maja 2008 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz.1000 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U.L 119 z 4.5.2016, s. 1).
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy pod rygorem nieważności będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą obu stron umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności odpowiednie przepisy ustawy Kodeks cywilny.

§ 9

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy strony zobowiązują się wyczerpać drogę postępowania polubownego, kierując swoje roszczenie do strony przeciwnej.
2. Strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
3. Jeżeli strona odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, druga strona może zwrócić się do właściwego sądu powszechnego wg siedziby zamawiającego.

§ 10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA