

U M O W A

zawarta w dniu roku w Kozłówce pomiędzy:

Muzeum Zamoyskich w Kozłówce, Kozłówka 3, 21-132 Kamionka, wpisanym do Państwowego Rejestru Muzeów prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod nr PRM/3/98 oraz Rejestru Instytucji Kultury Województwa Lubelskiego pod numerem RIK 11, NIP 714-000-18-59, REGON 431201294, zwanym w dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....,

a

..... z siedzibą, NIP, REGON, KRS.....(jeśli dotyczy), zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania w oparciu o Regulamin zamówień publicznych obowiązujący u Zamawiającego na podstawie Zarządzenia nr 7/21 Dyrektora Muzeum Zamoyskich w Kozłówce z dnia 18.03.2021 r. z późn. zm., o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla prac remontowo-konserwatorskich w zespole pałacowo-parkowym w Kozłówce oraz uzyskania pozwolenia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, a na wezwanie Zamawiającego pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonywanymi robotami, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty określonego w umowie wynagrodzenia. Przedmiot umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do zaproszenia do składania ofert znak ADM-331/34/23 - Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. W ramach Przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca wykona następujące czynności:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla prac remontowo-konserwatorskich w zespole pałacowo-parkowym w Kozłówce obejmującej wykonanie oddzielnie dla każdej części wskazanej w pkt 1 OPZ oraz w zakresie wskazanym w OPZ na aktualnych mapach do celów projektowych,
 - 2) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego:
 - a) decyzji Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o pozwoleniu na realizację robót budowlanych- remontowych
 - b) ostatecznej (tj. niezaskarżalnej w administracyjnym toku instancji) decyzji o pozwoleniu na budowę dotyczącej realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej wraz z opracowaniem wniosku o pozwolenie na budowę (z upoważnienia Zamawiającego)
zwane dalej: „Decyzją”/”Decyzjami”
 - 3) udzielenie 36 miesięcy gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru dokumentacji,
 - 4) sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami wykonywanymi na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej na zasadach wskazanych w OPZ,

- 5) przeniesie praw autorskich do dokumentacji na wskazanych w umowie polach eksploatacji.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że:

- a) posiada uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie projektowania,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania prac będących Przedmiotem umowy,
- c) wykona dokumentację projektową wymienioną w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a) umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
- d) zapewnia, że dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy będzie opisywać roboty budowlane zgodnie z wymaganiami OPZ i ustawą prawo budowlane oraz będzie przewidywać stosowanie wyłącznie dopuszczonych do obrotu wyrobów opisanych w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych, spełniających stosowane normy i dopuszczający rozwiązania równoważne opisywanym oraz będzie sporządzona wyłącznie przez osoby legitymujące się wszelkimi uprawnieniami i kwalifikacjami wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawa oraz przez Zamawiającego, których uprawnienia i kwalifikacje potwierdzone są właściwymi dokumentami. Wykonawca będzie zobowiązany znać i stosować obowiązujące przepisy prawa, mające zastosowanie przy realizacji przedmiotu umowy, w całym okresie wykonania umowy,
- e) zapoznał się z OPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy i oświadcza, że jest w stanie wykonać przedmiot umowy, na warunkach określonych w umowie i w załącznikach do umowy, prawidłowo i terminowo,
- f) zapoznał się z zakresem rzeczowym umowy,
- g) wykona przedmiot umowy zgodnie z warunkami określonymi w OPZ i z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zaleceniami Zamawiającego, przy uwzględnieniu zawodowej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- h) przysługują mu uprawnienia do zawarcia umowy i jej wykonania zgodnie z przepisami prawa, z poszanowaniem praw osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu, w tym bez naruszania praw ochronnych z zakresu praw autorskich i własności przemysłowej. W przypadku złożenia przez Wykonawcę niezgodnego ze stanem rzeczywistym zapewnienia zawartego w zdaniu pierwszym niniejszego punktu, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód, poniesionych w związku z tym przez Zamawiającego lub osoby trzecie. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osób trzecich, mogących powstać w przypadku określonym w zdaniu poprzednim, w tym od obowiązku zapłaty odszkodowania z tytułu naruszenia praw ochronnych z zakresu praw autorskich i własności przemysłowej na rzecz osób uprawnionych z tych praw.

§ 3

1. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca zobowiązany jest wykonać świadczenia, objęte przedmiotem umowy określone w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a) i b) umowy, w terminie do **210 dni** od dnia zawarcia umowy. Natomiast, świadczenie określone w § 1 ust. 4 umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przez cały okres realizacji wszystkich Inwestycji, realizowanych przez Zamawiającego na podstawie dokumentacji projektowych, aż do chwili dokonania odbioru końcowego ostatecznie z nich lub rezygnacji z jej realizacji przez Zamawiającego.
2. Za dzień zawarcia umowy uważa się dzień wskazany w komparycji umowy.
3. Przez wykonanie świadczeń, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a) i b) umowy, Strony rozumieją dokonanie przez Zamawiającego odbioru dokumentacji

projektowej oraz dostarczenie przez Wykonawcę Zamawiającemu (do siedziby Zamawiającego) oryginalnych egzemplarzy uzyskanych Decyzji, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b) umowy. Odbiór dokumentacji projektowej oraz Decyzji wymaga potwierdzenia w formie pisemnego protokołu odbioru dokumentacji, podlegającego podpisaniu przez Strony Umowy. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedmiot umowy przedstawiony do odbioru ma wady, zastosowanie ma procedura opisana w § 4 umowy.

4. Strony postanawiają, że przez „wadę” rozumie się:
 - 1) każdy element przedmiotu umowy wykonany niezgodnie z umową, OPZ, właściwymi przepisami, normami lub sztuką budowlaną, lub
 - 2) brak właściwości przedmiotu umowy, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego, lub
 - 3) inne okoliczności stanowiące wadę w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
5. Przez wady fizyczne przedmiotu umowy rozumie się jego niezgodność z umową, w szczególności, gdy przedmiot umowy: nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia; nie ma właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór; nie nadaje się do celu, o którym Zamawiający poinformował Wykonawcę przy zawarciu umowy, a Wykonawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jego przeznaczenia; został Zamawiającemu wydany w stanie niezpełnym; jest niepełnowartościowy lub uszkodzony na skutek złego materiału, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy.
6. Przez „wady istotne” rozumie się w szczególności wady uniemożliwiające lub w znacznym stopniu utrudniające korzystanie z przedmiotu umowy lub jego elementów – w sposób normalny i bezpieczny oraz zgodnie z celem umowy, przeznaczeniem przedmiotu umowy, obowiązującymi przepisami i bez naruszania praw osób trzecich – w tym między innymi wady prawne. Natomiast przez „wady nieistotne” rozumie się wady inne niż wady istotne, w szczególności wady nie wpływające na normalne korzystanie z przedmiotu umowy.
7. Przez wady prawne przedmiotu umowy rozumie się wady wskazane w art. 556³ kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.)

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 umowy do:
 - 1) konsultacji z Zamawiającym proponowanych w dokumentacji projektowej rozwiązań technicznych i aranżacyjnych;
 - 2) uzyskania akceptacji Zamawiającego ujętych w dokumentacji projektowej rozwiązań technicznych i aranżacyjnych – przed złożeniem wniosku o pozwolenie do LWKZ;
 - 3) wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej niezbędnej do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu umowy, w ilości wskazanej w punkcie 3 OPZ;
2. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania na bieżąco wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań.
3. Dokumentacja projektowa winna zostać wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, treścią OPZ oraz zasadami wiedzy technicznej, normami technicznymi oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt wykonać wszelkiego rodzaju pomiary, mapy, inwentaryzacje oraz inne czynności i dokumenty, a także uzyskać wszelkie niezbędne dokumenty, decyzje administracyjne, w tym wszystkie konieczne uzgodnienia i pozwolenia, opinie i ekspertyzy, które zgodnie z

powszechnie obowiązującymi przepisami prawa okażą się niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Przekazana dokumentacja projektowa będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć. Wykonawca odpowiada za zgodność rozwiązań projektowych z przepisami prawa i obowiązującymi polskimi i zharmonizowanymi normami. Dokumentacja projektowa musi być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że została wykonana zgodnie z umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, musi być aktualna według stanu na dzień podpisania Protokołu Odbioru Dokumentacji, potwierdzającego jej przekazanie Zamawiającemu. W odniesieniu do rozwiązań, zawartych w dokumentacji projektowej tj. w rysunkach i opisach, służących realizacji Inwestycji, Wykonawca odpowiada za ich zgodność z parametrami Inwestycji, uzgodnionymi przez Zamawiającego, lub podanymi w przepisach techniczno-budowlanych i normach.

5. Zamawiający - po przekazaniu mu dokumentacji projektowej przystąpi do jej oceny. W przypadku stwierdzenia wad dokumentacji projektowej, Zamawiający uprawniony będzie w terminie 14 dni od dnia jej przekazania, odmówić odbioru dokumentacji projektowej i zwrócić ją do Wykonawcy w celu usunięcia stwierdzonych wad wraz ze zmianą decyzji wskazanych w § 1 ust. 2 pkt 2, jeżeli okaże się to konieczne. Zamawiający w powyższych terminach zobowiązany jest przesłać Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres określony w §12 oświadczenie o odmowie pozytywnej oceny i zwrocie dokumentacji projektowej w celu usunięcia stwierdzonych wad lub w celu uwzględnienia zgłoszonych uwag lub zastrzeżeń i/lub w celu dokonania żądanych zmian.
6. W przypadku, gdy Zamawiający zwróci Wykonawcy dokumentację projektową w celu usunięcia stwierdzonych wad lub w celu uwzględnienia zgłoszonych uwag lub zastrzeżeń lub w celu dokonania żądanych zmian, wyznaczy jednocześnie Wykonawcy termin do usunięcia wad i/lub uwzględnienia zgłoszonych uwag lub zastrzeżeń i/lub dokonania żądanych zmian, przy czym termin ten nie będzie dłuższy niż 14 dni. Po usunięciu stwierdzonych wad i/lub uwzględnieniu zgłoszonych uwag lub zastrzeżeń i/lub dokonaniu żądanych zmian Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu ponownie dokumentację projektową do zaopiniowania przez Zamawiającego na zasadach i w trybie, określonym wyżej. Wykonawca gwarantuje, że w przypadku odmowy odbioru przez Zamawiającego którejkolwiek z części dokumentacji projektowej - z powodu stwierdzonych wad, jak również w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego żądania wprowadzenia do tej dokumentacji określonych modyfikacji (zmian), związany będzie taką odmową lub żądaniem.
7. Niezłożenie przez Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa w ust. 5 powyżej, zarówno w stosunku do dokumentacji projektowej złożonej po raz pierwszy, jak również do dokumentacji projektowej złożonej ponownie - po usunięciu stwierdzonych wad lub uwzględnieniu uwag lub zastrzeżeń lub dokonaniu żądanych zmian, oznaczać będzie pozytywną ocenę [akceptację] dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, stanowiącą podstawę do dokonania odbioru dokumentacji projektowej.
8. Strony zgodnie ustalają że ewentualne wady lub niewłaściwe rozwiązania, które odpowiednio Zamawiający przeoczy w trakcie oceny dokumentacji projektowej - w trybie określonym powyżej w treści niniejszego paragrafu, winny być przez Wykonawcę - po ich wykryciu niezwłocznie - nie dłużej niż w terminie 14 dni od wezwania - usunięte, niezależnie od tego kiedy zostaną wykryte. Strony zgodnie ustalają, że uwagi do dokumentacji projektowej, wniesione przez Zamawiającego w ramach jej oceny oraz w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie niniejszej dokumentacji nie stanowią automatycznego zlecenia Wykonawcy przez Zamawiającego wykonania jakichkolwiek prac dodatkowych i/lub uzupełniających.

9. Wykonawca - oprócz przypadków określonych w dalszej części umowy oraz wynikających z przepisów prawa - zobowiązany jest bez dodatkowego wynagrodzenia do usunięcia wad dokumentacji projektowej, w tym do usunięcia braków, dokonania uzupełnień, bądź wprowadzenia innych zmian, w tym wymaganych przez właściwe organy administracji publicznej lub inne uprawnione podmioty/instytucje. Wykonawca ponadto zobowiązany jest - bez dodatkowego wynagrodzenia do usunięcia wad dokumentacji projektowej, w tym do usunięcia braków, dokonania uzupełnień bądź wprowadzenia w niej innych zmian, w zakresie niezbędnym do prawidłowej, zgodnej z zasadami sztuki budowlanej realizacji przedmiotu umowy także w sytuacji gdy zmiany dokumentacji staną się wymagane w trakcie realizacji robót .
10. Własność poszczególnych egzemplarzy dokumentacji projektowej przechodzi na Zamawiającego z chwilą ich przekazania Zamawiającemu w jakiegokolwiek formie (postaci).
11. Dokumentację projektową Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego i przekazać Zamawiającemu, w formie i w ilości egzemplarzy określonej w pkt 3 OPZ [miejsce spełnienia świadczenia].
12. W zakresie w jakim zgodnie z przepisami prawa stroną postępowań, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy , jest Zamawiający, Wykonawca będzie działał w imieniu Zamawiającego na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa.
13. W terminie 3 dni od daty uzyskania akceptacji, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 umowy, Zamawiający przekazuje Wykonawcy pełnomocnictwa, o których mowa w ust. 12 powyżej do uczestniczenia w postępowaniach, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy. W przypadku, w którym w trakcie postępowań niezbędne okaże się wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej Wykonawca wprowadzi na swój koszt takie zmiany w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz uzyska decyzje zmieniające decyzje, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, jeżeli okaże się to konieczne.

§ 5

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przynosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do opracowania oraz prawo własności egzemplarza utworu i nośników, na których zostało ono utrwalone - bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Autorskie prawa majątkowe i zależne do opracowania będącego przedmiotem umowy, zostają przeniesione na Zamawiającego w celu wykorzystania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) realizacji inwestycji,
 - 2) wprowadzania do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono,
 - 3) utrwalania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników magnetycznych, magneto - optycznych, cyfrowych, technik video, techniki komputerowej lub przy pomocy rzutnika,
 - 4) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlania, wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym publikacja w Internecie,
 - 5) udostępnienia w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej,
 - 6) prowadzenia wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego, na terenie, dla którego została opracowana dokumentacja na podstawie niniejszej umowy,

- 7) wykorzystania dokumentacji projektowej i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy, przez wykonawców wykonujących kolejną dokumentację projektową na podstawie oddzielnego zamówienia,
 - 8) w przypadku: przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych, zmiany sposobu zagospodarowania terenu, zmiany decyzji co do budowy budynków, budowli i innych obiektów budowlanych przez Zamawiającego, na terenie dla którego była opracowana dokumentacja projektowa,
 - 9) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej, lecz służącego celom promocyjnym i informacyjnym oraz niezbędnym do przygotowania i realizacji inwestycji.
3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego (do rozporządzania i korzystania z opracowań dzieła, o którym mowa w § 1 w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 2).
 4. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
 5. W przypadku wykonania opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy, przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do opracowań lub ich części, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nabyć od autorów opracowań majątkowe prawa autorskie i prawa zależne celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie,
 - 2) uzyskać zgodę autorów opracowań do korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w ust. 1 i ust. 2,
 - 3) dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami, oświadczenia twórców (współtwórców) opracowań, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych opracowań oraz, że wyrażają oni zgodę, o której mowa w pkt. 2,
 - 4) w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego.
 6. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy, w tym do przystosowywania, dokonywania zmian oraz przeróbek z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji.
 7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, a także praw zależnych następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
 8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.
 9. Zamawiający ma prawo przenoszenia przysługujących mu na mocy niniejszej umowy, autorskich praw majątkowych do opracowania, na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.
 10. Nie będzie traktowane jako naruszenie praw autorskich Wykonawcy, wykorzystanie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy i jej modyfikacja w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, w przypadku, gdy Wykonawca nie podejmie lub zaprzestanie w toku realizacji inwestycji wykonywania nadzoru autorskiego, do którego jest zobowiązany na podstawie ustawy Prawo budowlane oraz niniejszej umowy.
 11. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością autora dokumentacji projektowej.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy wynagrodzenie całkowite ustalone w oparciu o ofertę

Wykonawcy w wysokości netto zł (słownie złotych:),
oraz należny podatek VAT, w tym:

- 1) za wykonanie dokumentacji w ramach części wskazanej w pkt 1 ppkt 1 OPZ
.....
 - 2) za wykonanie dokumentacji w ramach części wskazanej w pkt 1 ppkt 2 OPZ
.....
 - 3) za wykonanie dokumentacji w ramach części wskazanej w pkt 1 ppkt 3 OPZ
.....
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nastąpi w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, którą Wykonawca będzie uprawniony wystawić po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru dokumentacji.
 3. Kwota, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowi również wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 4 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn zm.) nad wykonaniem wszystkich Inwestycji realizowanych w oparciu o opracowaną dokumentację.
 4. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy, określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest stałe i nie podlega zmianom w czasie obowiązywania umowy oraz, że obejmuje i pokrywa wszelkie koszty związane z należytych wykonaniem przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków składających się na przedmiot umowy oraz w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje, wobec Zamawiającego z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 5. Dokonanie przez Wykonawcę na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności. Naruszenie powyższego postanowienia umowy przez Wykonawcę traktowane będzie przez Zamawiającego jako przypadek nienależytego wykonywania umowy, a samo dokonanie cesji wierzytelności bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, skutkować będzie nieważnością takiej czynności.
 6. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia kwotą wynagrodzenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną dokumentację projektową na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji.
2. Strony zgodnie ustalają, że rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej w ten sposób, że okres obowiązywania rękojmi za wady jest równy okresowi udzielonej gwarancji jakości. Okres obowiązywania rękojmi za wady rozpocznie swój bieg w odniesieniu do dokumentacji projektowej w dniu określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Jeżeli w okresie rękojmi za wady i/lub gwarancji jakości ujawnią się wady dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie 14 dni od daty zawiadomienia go o tych wadach przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:
4. Jeżeli wady ujawnione w okresie rękojmi za wady i/lub gwarancji jakości nie dadzą się usunąć lub Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu - Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, niezależnie od ewentualnego roszczenia odszkodowawczego i roszczenia o

zapłatę kar umownych albo też Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Uprawnienia te nie wyłączają uprawnień Zamawiającego wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

5. Wykonawca ponosi materialną odpowiedzialność za błędy mające wpływ na zakres rzeczowo - finansowy robót ujętych w opracowaniach będącym przedmiotem umowy.

§ 8

1. W razie opóźnienia się przez Wykonawcę z wykonaniem któregokolwiek ze świadczeń określonych § 1 ust. 2 umowy, Zamawiający uprawniony będzie do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu wykonania tych świadczeń określonego w § 3 ust. 1 zdanie 1 umowy. Okres usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze nie wydłuża ww. okresu wykonania świadczeń.
2. W przypadku opóźnienia się przez Wykonawcę z usunięciem wad dokumentacji projektowej stwierdzonych w okresie gwarancji i/lub rękojmi za wady, w stosunku do terminu określonego w § 7 ust. 3 umowy, Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do w/w terminu.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy.
5. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość zastrzeżonych w ust. 1 - 4 niniejszego paragrafu kar umownych oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego, w tym odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. W przypadku zwłoki Zamawiającego w terminowej zapłacie wynagrodzenia za wykonanie umowy, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.
7. Jeśli Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem lub zakończeniem prac, objętych umową, tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby wykonał te prace w ustalonym terminie - Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeszcze przed planowanym terminem jej wykonania.
8. Jeśli Wykonawca wykonywać będzie prace, objęte umową, w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi przepisami albo sprzecznie z umową - Zamawiający ma prawo wezwać go do zmiany sposobu wykonania, wyznaczając mu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy i powierzyć poprawienie przedmiotu umowy lub dalsze jego wykonywanie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy - bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego w tym zakresie.
9. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być przesłane za pośrednictwem poczty elektronicznej: Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia określone w niniejszym paragrafie, a także w innych postanowieniach umowy lub obowiązujących przepisach prawa, w okresie 3 miesięcy od wystąpienia zdarzeń powodujących powstanie prawa do odstąpienia od umowy a w przypadku

kilku takich zdarzeń - od wystąpienia ostatniego z nich. W każdym takim przypadku Zamawiający będzie miał prawo żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

10. Po doręczeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni, do zwrotu dokumentów pobranych od Zamawiającego.
11. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 10 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty księgowej określającej wysokość kar umownych. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie 10 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu dokumentu określającego wysokość kar umownych.

§ 9

1. Zamawiający może wypowiedzieć przedmiotową umowę, w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy:
 - 1) Zamawiający powziął wiadomość o wystąpieniu Wykonawcy z wnioskiem do Sądu o wszczęcie postępowania układowego lub o ogłoszenie upadłości,
 - 2) zostanie zgłoszona likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) zostanie zajęty majątek Wykonawcy.
2. W przypadku wypowiedzenia przedmiotowej umowy przez Zamawiającego wynagrodzenie dla Wykonawcy zostanie rozliczone stosunkowo do świadczeń wykonanych na podstawie tej umowy do czasu dokonania wypowiedzenia przez Zamawiającego.

§ 10

1. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca ustanowi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy (dalej: „ZNWU”) w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca wniesie Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w pieniądzu.
3. Wykonawca jest zobowiązany do ustanowienia zabezpieczenia do dnia zawarcia umowy przed jej podpisaniem. Wykonawca wpłaci zabezpieczenie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Od kwoty zabezpieczenia wniesionej w pieniądzu przysługuje Wykonawcy oprocentowanie.
4. Jeżeli Wykonawca nie ustanowi w terminie wskazanym w ust. 3 niniejszego paragrafu ZNWU, Zamawiający uzna, że odmówił zawarcia umowy.
5. Zabezpieczenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, ma za zadanie zagwarantować należyte wykonanie przez Wykonawcę umowy oraz służy do pokrycia wszelkich roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę, w tym kar umownych, a także roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i/lub gwarancji jakości, w tym kar umownych.
6. W terminie 30 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru dokumentacji, Zamawiający zwolni (zwróci) część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zakresie niewykorzystanym, przy czym pozostawieniu (utrzymaniu) na zabezpieczenie powstałych na skutek realizacji przez Zamawiającego względem Wykonawcy roszczeń z tytułu rękojmi za wady i/lub gwarancji jakości oraz roszczeń z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 4 niniejszej umowy, podlegać będzie część zabezpieczenia wynosząca 50% całego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i/lub gwarancji jakości, w tym kar umownych oraz roszczeń z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego (w zakresie niewykorzystanym) zostanie zwolniona (zwrócona) w terminie 30 dni po upływie okresu gwarancji jakości i

rękojmi za wady lub po okresie realizacji pełnego zakresu Inwestycji, tj. po dokonaniu odbioru całości Inwestycji, na pisemny wniosek Wykonawcy, w zależności co nastąpi później.

§ 11

Do uzgodnień związanych z realizacją umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli w osobach :

- 1) P. tel., adres e-mail- ze strony Zamawiającego,
- 2) P. te., adres e-mail - ze strony Wykonawcy.

§ 12

1. Jeżeli w związku z wykonaniem umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania danych osobowych, Strona, która będzie przetwarzała dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności w ustawie z dnia 10 maja 2008 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz.1000 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U.L 119 z 4.5.2016, s. 1).
2. Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z przepisów Rozporządzenia, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający przekazuje Wykonawcy wymagane tym Rozporządzeniem informacje w załączniku do niniejszej umowy - Klauzuli informacyjnej.

§ 13

1. Czynności nadzoru autorskiego sprawowane będą przez Wykonawcę przez cały czas realizacji całości Inwestycji, aż do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót, na wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stawiennictwo na placu budowy odpowiednich projektantów sprawujących czynności nadzoru autorskiego, w terminie określonym przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych. Wezwanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim będzie przesyłane Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej.
3. Wezwania, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu będą przesyłane Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej, na następujący adres e-mail:@.....

§ 14

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
2. Ewentualne spory, jakie mogą wynikać z realizacji postanowień niniejszej umowy, będą rozstrzygane na drodze postępowania sądowego przez sąd właściwy wg miejsca spełnienia świadczenia.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy pod rygorem nieważności będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą obu stron umowy.

- Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia.
- Załącznik nr 2 - Klauzula RODO.

KLAUZULA : Obowiązek informacyjny

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. U. UE. L. z 2016r. Nr 119, stron.1) (dalej jako: „**RODO**”), Muzeum Zamoyskich w Kozłówce informuje o sposobie i celu, w jakim przetwarza Pana dane osobowe, a także o przysługujących Pani prawach, wynikających z regulacji o ochronie danych osobowych:

- 1) administratorem Pana danych osobowych jest - **Dyrektor Muzeum Zamoyskich w Kozłówce z siedzibą Kozłowska 3, 21-132 Kamionka.**
- 2) wyznaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym może Pan kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych poprzez: email: iod@pcat.pl. lub pisemnie na adres Administratora danych,
- 3) Pana dane osobowe uzyskane przy zawarciu i realizacji umowy na opracowanie dokumentacji projektowej dla prac remontowo-konserwatorskich w zespole pałacowo-parkowym w Kozłówce znak postępowania ADM-331/34/23 (dalej: „umowa”) wykorzystujemy w następujących celach:
 - a) zawarcie i wykonanie umowy - przez czas trwania umowy i rozliczeń po jej zakończeniu (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 b) RODO);
 - b) wykonanie ciążących na nas obowiązków prawnych takich jak: wystawianie i przechowywanie faktur oraz innych dokumentów księgowych; rozpatrywanie reklamacji.

Z danych osobowych potrzebnych do realizacji wyżej wymienionych celów będziemy korzystać:

- przez czas niezbędny do ich realizacji (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 c) RODO) - np. w przypadku wystawienia faktury,
 - przez czas, w którym przepisy nakazują Administratorowi przechowywać dane (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 c) RODO), np. ze względów podatkowych,
 - przez czas, w którym możemy ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku, np. otrzymać karę finansową (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 f) RODO);
- c) dochodzenie roszczeń lub obrona przed roszczeniami - przez czas trwania umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 b) RODO) oraz przez okres, po którym przedawnią się roszczenia wynikające z umowy, a w przypadku dochodzenia przez nas roszczeń/obrony przed roszczeniami lub zawiadamiania właściwych organów - przez czas trwania takich postępowań (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 f) RODO);
 - d) dokonywanie analiz i statystyk na nasze potrzeby wewnętrzne; obejmuje to w szczególności raportowanie, planowanie rozwoju usług lub sieci, prace rozwojowe w systemach informatycznych - przez czas trwania umowy,

